住宅価格が高騰する時代だからこそ、しっかりした家を安心計画で建てたい

冬寒く、夏暑すぎる健康に影響を与える家になってしまう理由とは？

住宅に求められる性能とは、どの様な性能でしょうか？夏涼しく、冬暖かい家。大地震含め、災害時にも対応できる家。それに対して、コストを落とすと、どの様な家になってしまうのでしょうか。夏は極端に暑すぎる家になり、冬は寒い家になってしまいます。健康を害する家です。実際に暮らし始めてその事に気づかされます。その為、建て終わってから見えなくなってしまう箇所をどの様な仕様にするかが重要になります。

安すぎる家は理由があります。しかし、住宅は生涯ローンを組んで購入する最も高価な買い物です。住み始めて、暑すぎる近年の夏の外気温より家の中の気温が高かったらどうでしょうか？冬は極端に寒く、カビなども発生する様な家になってしまったらどうでしょうか？

私共は安心な住まいづくり計画を進めて欲しいと考えております。住宅性能（環境）、大地震対策、災害時には自宅が避難所として機能する家の基本性能を大切にしながら、飽きのこないデザイン面やご家族の要望を盛り込んだ機能性の高い設計面にこだわって欲しいと考えております。

この地域で建てる注文住宅は、設計面でも無駄のない機能性の高い設計が求められます。収納が豊富、家族の動線の考慮など、この地域ならではのニーズに対して、より具体的なご提案が求められます。ご家族が身近に感じ、日々の生活が暮らしやすくなる『しあわせ設計の家』をデザインしております。

また、住まいづくりでは予算面でも安心した計画が必要です。弊社では、解体費、地盤改良費、カーテン、照明器具、各種申請費など全て含めたフル込み価格で予算オーバーにならない住まいづくりをご提案しております。

それを体感して頂く場が実際の建築中の家で開催する住宅見学会となります。すべてがリアルですので参考になります。これからの住まいづくり計画に、弊社住宅見学会を良き参考にされて間違いのない計画をおすすめください。

『しあわせ設計』の家の特徴

お客様の理想の家づくりに貢献します

Point ❶

家計にも地球環境にも優しいエコ工法

最先端のエコ住宅を建てることによって、光熱費削減と同時に、国や自治体の補助金・助成金も利用できる、安くて良い家です。

家全体をエアコン１台でも過ごせて、光熱費が毎月４割削減された事例があります。

Point ❷

大地震 30 年保証がもれなく付いています

制震材として特殊ゴムを家全体に使用するため、阪神淡路クラスの大震災でも＜木造部大地震 30 年保証＞が可能になりました。

（防災科学研究所にて実物大実験済）

Point ❸

最初にフルコミ価格でご提示しています

地盤改良費、カーテンや照明器具、各種申請費などの費用を総額で表示し、追加料金を発生させません。

30 年保証付き制震住宅＆光熱費削減のエコ仕様

2000 万円台からの家づくり 準耐火建築物

オールフルコミ　制震仕様 0 円（コミ）＋エコ仕様 0 円（コミ）

Point ❹

家づくりのはじめの一歩から相談できる

強引な営業を一切行っていません。相談したからといって契約に誘導しないので、安心して良い家づくりにお役立て頂けます。

Point ❺

ライフスタイルを徹底反映した自由設計

二世帯住宅、狭小住宅、3 階建て住宅を得意としています。丁寧な聴き取りから完成度の高い生活動線と収納を設計しています。

二世帯住宅・狭小住宅建替え計画

安心できる理由とは？

展示場などは持たずに広告費を抑え、そのコストを建築する家に回しています。

展示場やカタログを作る費用は、結局はお施主様の建築費から出ています。私たちは実際に建てて頂いた施主様の住宅を入居前にお借りし、未来のお客様に見学して頂きます。展示場やカタログを見るよりもよほど参考になりますし、無駄なコストを減らすことができます。

予算オーバーにならない安心な資金計画と補助金活用。

本体価格以外にかかってしまう住宅の最終価格。後から追加にならない様に、地盤改良費、カーテンや照明器具、各種申請費などの総額と、その時期に活用できる補助金をご提案しています。

実際にこれから住む家で見学会を開催させて頂くことで全てが等身大で理解できます。

私たちは基本性能を大切に考えております。最先端の地震対策や断熱効果を整えることで、長期にわたって安心安全な生活が得られます。実際に建てている家を確認することでその基本性能をご理解頂けます。

住宅見学会《予約制》

開催日　第2第4、土日曜日

開催時間
10:30～16:30

会場 / 大田区エリア

無料開催

会場所在地等詳細につきましては、お客様が予約を完了されました時点で正式なご案内をさせて頂きます。参加人数に制限がございますので、お早めにお申し込み下さい。お客様のご来場を心よりお待ち申し上げております。

電話　0120-834-471　メール　info@b-tech-o.com
FAX　03-3745-6031
WEB　https://www.b-tech-o.com/contact/event.html　→
しあわせ設計の家　で検索のうえ、ご予約　からご覧ください。

オンライン相談会も開催中〈予約制〉

実際に現地でご案内する従来の見学会に加え、お客様がお持ちのパソコン、スマートフォンにてご自宅に居ながらにして住宅相談を行える相談会を組み合わせて開催致します。お申し込み先は上記の現地開催見学会と同じです。

※ 本物件は建売住宅ではありません。注文住宅をお考えの方への見学会です。
※ お車でお越しの際は、近くのコインパーキングに駐車いただければ、弊社にてお支払いさせていただきます。
※ しつこい営業は一切ありませんので、安心してお越しください。

これから家づくりをスタートされる方が
「いつ」「どこで」何を決めなくてはいけないかがわかる！

「家づくりスターターキット」無料プレゼント

【セット内容】
『家づくりの歩き方 教科書編』
『家づくりの歩き方 ノート編』
『家づくり用語集』
『地震に強い住宅は中身が違います』
『家づくりを成功させる七つの秘密』
＋
『あとで後悔しない「いい家」の建て方』
または『建ててはいけない家』

我々はお客様満足を追求しているプロの集団です
ハウジングプランナー
樋口 健二
Higuchi Kenji

インテリア、特に収納や家事動線には自信があります
ハウジングプランナー
阿部 順子
Abe Yoriko

住まいづくりのための良い人材が揃っています
住まいづくりアドバイザー
大峠 三男
Otoge Mitsuo

正面から向き合う姿勢を評価していただいております
設計プランナー
林　隆博
Hayashi Takahiro

「しあわせ設計」の家

株式会社ビーテック
東京都大田区西糀谷 4-31-17
0120 FreeDial 0120-834-471
info@b-tech-o.com
しあわせ設計の家
www.b-tech-o.com

見学会・相談会で分かること

✓ ご予算の範囲でどれ位の家が建てられるかについてご理解頂けます。
✓ 各種仕様がご確認頂けます。仕様材の特徴もご確認頂けます。なぜその仕様材を使用しているのか？ メンテナンス性はどうか？ など理解することで、実際の家づくりにお役立て頂けます。
✓ 地震対策、光熱費削減の熱対策など、建ててから見えなくなる箇所についてもご理解頂けます。基本性能が高まることが住み心地につながること、健康に良い家になることなどの理由もご理解頂けます。
✓ 大手メーカーさんのモデルハウスは実際の家よりも広めの作りになっていることが多いですが、これから住む家で開催する見学会は、まさにその地域で建てられている家ですので、リアルです。
✓ 狭小地の多いこの地域で建てる家で、家事動線、多くの収納を確保する設計をご体感頂けます。機能をどの様にしているのか？どの様に光を取り入れているのか？この地域ならではのノウハウが詰め込まれております。そうしたノウハウを確認出来るのも見学会でしか出来ない情報収集です。

弊社では、その家に暮らすご家族の動きをしっかりお伺いして設計ご提案をさせて頂いております。その為、完成された家に入ると、家族構成を感じるかの様な、実際の家族の動きが想像できる様な印象を受けます。玄関からお子様が学校から帰ってきた動線、ご主人様、奥様の動線・・・２世帯住宅では、１階にはご両親の居室や水廻り・・・玄関横の大きな収納やスペースは趣味のスペースであったり・・・家族の動きを感じるかの様な温かみを感じる家です。家事動線を整え、収納も多く、住みやすい家です。見学会では、その様な雰囲気も感じながら住まいづくりのご計画にお役立てください。

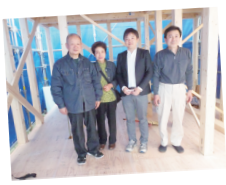
弊社代表書籍（学研より発売）

新宿紀伊国屋本店 建築土木部門 ▶ 3週連続ランキング 1位

「読んでいてよかった」とお客様の声でも大好評の樋口代表の書籍です。専門用語を極力使わず分かりやすい文体の本です。家を建てる前に是非読んでいただきたい本です。

お客様の声

ホームページの「お客様の感想」という実際の顧客が直筆した内容を見て相談してみようと思いました。
初めての家づくりで様々な疑問や不安がありました。そんな私たちに親身になって寄り添い、一つ一つ丁寧にわかりやすく納得・理解できるまで説明をしてくれました。（強引な勧誘や仮契約を求める行為等がないことは言うまでもありません）
厳しい社会情勢の最中、老朽化した家（狭小住宅の旗竿地）の建て替えを安心して頼めるのはビーテックさんという結論に至りました。
新しい家ができるまではもちろんのこと、家が完成した後も顧客の信頼に精一杯、親切、丁寧に応えてくれるのが「しあわせ設計の家 株式会社ビーテック」です。
素敵な家を建築していただき本当にありがとうございました。
これから長きに渡る御活躍を応援しています。



施工事例はこちら
SHIAWASESEKKEI